



Den Haag

Deelnemers:

Gemeente Den Haag
(VVE Hobbeven (2 aanwezigen)
ondernemer Haagse Markt

Verslag

**Gesprek VVE Hobbeven – Lion (Haagse Markt)
Hobbemaplein**

Datum

25 maart 2024

Tijd

13:00-14:30 uur

Locatie

Bibliotheek Transvaal

Op 25 maart 2024, vond een gesprek plaats met VvE Hobbeven en een ondernemer op de Haagse Markt en een afvaardiging van de gemeente Den Haag om het concept voorlopig ontwerp van de herinrichting van het Hobbemaplein te bespreken.

Het doel van het project is om het gebied veiliger, leefbaarder en groener te maken, en ook om de Haagse markt en omliggende winkelstraten te versterken als een economisch hart. Er werd benadrukt dat de herinrichting zou leiden tot een afname van het verkeer en meer ruimte voor groen, voetgangers en fietsers, wat de leefbaarheid zou verbeteren.

Een korte introductie van de aanwezige belanghebbenden:

De ondernemer heeft een handel in beenmode op de Haagse Markt en als ondernemer van de Haagse Markt voornamelijk benieuwd naar de gevolgen en planning van de uitvoering van dit project. Zijn zorgen komen voornamelijk voort uit een eerdere verbouwing van de Haagse Markt waardoor hij financieel is geraakt.

VvE Hobbeven is vanaf het begin (de ontwerpfase) betrokken en hebben deelgenomen aan diverse wijkwerkplaatsen. Zij geven aan erg positief te zijn over de plannen. Zij zijn blij met de verbetering van fietspaden, meer groen en meer ruimte voor de voetgangers.

VvE Hobbeven vraagt zich af waarom er op grote schaal doorgaand verkeer door de stad gefaciliteerd moet worden. Als voorbeeld geeft hij de stad Oslo, waar gewerkt wordt met venstertijden voor leveranciers die het stadscentrum moeten bezoeken. Buiten deze venstertijden is het dus niet toegestaan om als leverancier het stadscentrum in te rijden. Ook wordt hier duidelijker gebruik gemaakt van een ringconstructie waardoor verkeer niet dwars door het centrum hoeft te rijden. De stad is hier leefbaarder en veiliger door geworden.

De ondernemer Haagse Markt vraagt waarom de tramhalte op het Hobbemaplein wordt verplaatst. De Gemeente Den Haag legt uit dat de tramhaltes van tram 6, tram 11 en tram 12 worden gecombineerd tot 1 grote tramhalte. Deze nieuwe gecombineerde halte komt naast bibliotheek te liggen, omdat er te weinig ruimte is midden op het plein. Dit wordt een zogenoemde tophalte waar reizigers gemakkelijker over kunnen stappen. Ook komt er een brede directe looproute vanaf de nieuwe tramhalte naar de Haagse Markt. De Gemeente Den Haag benadrukt dat de positie van de tramhalte Hoefkade (tram 11 en 12), aan de andere zijde van de Haagse Markt, ongewijzigd blijft.

De ondernemer Haagse Markt vraagt waarom er niet gekozen wordt voor een rotonde

De Gemeente Den Haag antwoordt dat dit niet mogelijk is omdat de verkeersstromen te complex zijn voor een goede afwikkeling via een rotonde.

De ondernemer Haagse Markt vraagt of er bebording geregeld kan worden richting de Haagse Markt. De Gemeente Den Haag antwoordt dat dit vanaf de snelweg moeilijk te regelen is omdat Rijkswaterstaat de eigenaar van deze borden is. Wanneer men de snelweg af is kunnen we onderzoeken hoe dit ingepast kan worden door de gemeente. Op dit moment wordt er dan ook al onderzoek gedaan naar betere bewegwijzering richting de Haagse Markt.

De ondernemer Haagse Markt vraagt hoe eventuele financiële schade door de uitvoering van de herinrichting Hobbemaplein geregeld is voor (markt)ondernemers. De uitvoering gaat immers 1,5 jaar duren. Bij een eerdere verbouwing van de Haagse Markt heeft dit voor de ondernemer negatieve financiële gevolgen gehad.

De gemeente Den Haag geeft aan dat de uitvoering gefaseerd uitgevoerd gaat worden om overlast te beperken. Hierbij wordt De Haagse Markt betrokken. Ook wijst de gemeente Den Haag op de nadeelcompensatie voor ondernemers. Wanneer een ondernemer door middel van een sluitende boekhouding aan kan tonen dat er financiële schade is geleden door de uitvoering kan er aanspraak gemaakt worden op de nadeelcompensatie. Deze kan aangevraagd worden bij de gemeente. De Gemeente Den Haag vult aan dat de periode waarin er afsluitingen zullen zijn zo kort mogelijk wordt gehouden. Daarnaast is in Schilderwijk en Transvaal de tram een uiterst belangrijk vervoersmiddel. Tijdens de aanpassingen aan het spoor streven we ernaar om de hinder voor de tram tot een minimum te beperken, zodat de Haagse Markt goed bereikbaar blijft.

VvE Hobbeven vraagt of de rest van het tram 6 tracé geschikt is voor de nieuwe tram.

De Gemeente Den Haag geeft aan dat er aan het gehele tram 6 tracé gewerkt wordt om de infrastructuur geschikt te maken voor de komst van de nieuwe tram.

De ondernemer Haagse markt geeft aan dat onder ondernemers van de Haagse Markt het verhaal rondgaat dat er marktkramen gaan verdwijnen, en vraagt of dit klopt.

De Gemeente Den Haag geeft aan dat er geen marktkramen op de Haagse Markt zelf verdwijnen. Alleen de bestaande visboer en maisverkoper voor de entree van Haagse Markt, aan de Hobbemapleinzijde, moeten plaats maken voor de nieuwe entree van de Haagse Markt. Ook wordt het transformatorhuisje verplaatst.

Ook geeft de ondernemer Haagse Markt aan dat het voor veel marktondernemers onduidelijk is wat nu exact de plannen zijn en wat de gevolgen zijn voor de ondernemers op de Haagse Markt. Om deze rede gaan er allerlei verhalen rond die dus niet waar blijken te zijn.

VvE Hobbeven geeft aan dat er op dit moment weinig handhaving is op het Hobbemaplein en omgeving. Wanneer automobilisten dubbel parkeren wordt hier nauwelijks tegen opgetreden. VvE Hobbeven vraagt of hier iets aan gedaan wordt?

De Gemeente Den Haag geeft aan dat er op dit moment een groot personeelstekort is in de handhavingsorganisatie. Er zijn nieuwe loonafspraken gemaakt om het personeelstekort weg te werken. Er wordt dus aan gewerkt.

De ondernemer Haagse markt vraagt of het mogelijk is om een grote overkapping te realiseren over de hele Haagse Markt.

De Gemeente Den Haag geeft aan dat dit een mooi idee is, maar dat dit niet binnen de opdracht van dit project valt. De wens wordt doorgegeven aan Martin Kok (Voorzitter Marktkamer).

De ondernemer Haagse markt vraagt of het mogelijk is om bezoekers van de Haagse Markt gratis te kunnen laten parkeren. Als voorbeeld gebruikt hij the Mall of the Netherlands. Bezoekers kunnen hier ook gratis parkeren.

De Gemeente Den Haag geeft aan de garage sinds 1993 in handen is van Qpark, de gemeente verdient geen geld aan deze parkeergarage. Het contract met Qpark loopt in 2028 af, op dit moment onderhandelt de gemeente over nieuwe voorwaarden voor de Qpark-garage. Dit betekent ook dat de Qpark garage mogelijk in de toekomst 24/7 opengesteld wordt.

- De Gemeente Den Haag speelt een animatie af waarin de plannen voor de herinrichting van Hobbemaplein visueel inzichtelijk gemaakt worden. De ondernemer Haagse Markt verlaat dit overleg

VvE Hobbeven geeft, naar aanleiding van de animatie, aan het nieuwe ontwerp een verbetering te vinden door de aanwezigheid van de vele bomen. Ook merkt VvE Hobbeven op dat fietsers veiliger kunnen fietsen. De spreker benoemt dat het soms levensgevaarlijk is om over het Hobbemaplein te fietsen. Een andere spreker vult aan dat het ontwerp er vriendelijker uitziet. Hij benadrukt dat verandering vaak moeilijk is, mensen zullen moeten wennen aan de nieuwe situatie.

VvE Hobbeven heeft gehoord dat ondernemers tegen dit plan zijn, is dit waar?

De Gemeente Den Haag antwoordt dat ondernemers op dit moment bang zijn voor inkomstenderving door verminderde bereikbaarheid.

VvE Hobbeven benoemt vrij liggende fietspaden op de Hobbemastraat waardoor de rijbaan smaller is. Dit nodigt minder uit om dubbel te parkeren, dat lost het probleem van dubbel parkeren waarschijnlijk al deels op.

VvE Hobbeven geeft aan dat het verkeer op dit moment regelmatig vast staat. Om deze rede snapt de spreker de weerstand niet tegen dit plan. Ook haalt VvE Hobbeven weer Oslo aan als voorbeeld, dat een autoluwe stad dus werkt.

De Gemeente Den Haag beaamt Oslo als voorbeeld. Oslo is de enige Europese hoofdstad waar geen verkeersdoden vallen. Helaas heeft de gemeente Den Haag al vier verkeersdoden in 2024.

VvE Hobbeven merkt op de stad zicht niet leent voor de auto. Op de fiets ben je vaak sneller.

VvE Hobbeven vraagt hoeveel gesprekken er nog zijn.

De Gemeente Den Haag geeft aan dat 4 april het laatste gesprek plaatsvindt. Hierna worden de gesprekken gebundeld en gecommuniceerd met wethouder Kapteijns. Op dit moment worden er nog gesprekken gepland met diverse stakeholders.

De Gemeente Den Haag meldt dat het Hobbemaplein een van de meeste belopen pleinen van de stad is. Dit is een van de redenen waarom het ontwerp op deze manier is vormgegeven, meer ruimte voor de voetganger.

VvE Hobbeven geeft aan dat de VvE ook niet op 1 lijn zit. Hij denkt dat dit hem vooral in het feit zit dat men bang is voor verandering. De spreker geeft aan dat men graag praat, maar niet aan tafel. Dit ziet hij ook binnen de VvE en de rest van de wijk.

De Gemeente Den Haag vraagt aan VvE Hobbeven hoe zij het parkeren ervaren in de omgeving van het Hobbemaplein. VvE Hobbeven geeft aan dat zij een parkeerplaats hebben in een garage en dus weinig hinder ondervinden ten aanzien van parkeren. Wel kan VvE Hobbeven zich voorstellen dat het wenselijk is om de Qpark garage 24/7 open te stellen.

De Gemeente Den Haag benoemt dat de gemeente aan het onderzoeken is om op het Karwei-terrein tijdelijk een parkeergarage te realiseren. Dit om de parkeerdruk in de wijk te laten afnemen.

VvE Hobbeven sluit aan dat op dit moment het Hobbemaplein een onveilig kruispunt is en er iets moet gebeuren.

Niets doen is onverantwoord en heel onveilig. VvE Hobbeven geeft aan dat het regelmatig voorkomt dat voetgangers bijna worden aangereden door tram en auto.

De Gemeente Den Haag dankt ieder voor zijn aanwezigheid.